



© Copyright 2017 Alfio Bardolla Training Group Spa



“¿LA CASA ES UN ACTIVO O UN PASIVO?”

Leído por 6,765 usuarios

www.alfiobardolla.com/es



La creencia popular italiana es que, por definición, la casa es una inversión, ¡puesto que con el tiempo se revalúa!

¿Pero está seguro de que es así?

¿Y la crisis del mercado inmobiliario actual con los precios estancados o que han caído en valor absoluto? ¿O la de 1997-98 donde los precios han caído en un 40% en menos de 5 años?

Pero tampoco es la caída de los precios el principal problema.

He aquí por qué la casa es un pasivo y no un activo

www.alfiobardolla.com/es





PSICOLOGÍA DEL DINERO | ¿LA CASA ES UN ACTIVO O UN PASIVO?

EN PRIMER LUGAR, DEMOS UNA DEFINICIÓN DE ACTIVO Y PASIVO.

Una buena definición, simple y eficaz es esta: un activo es algo que trae dinero a su bolsillo; un pasivo es algo que se lleva dinero de su bolsillo.

Si lo prefiere, el activo genera flujo de caja positivo; el pasivo genera flujo de caja negativo. Está claro, ¿no?

Actividad, está en activo. Pasividad, está en pasivo.

- Un ejemplo de activo es un negocio rentable. Cada mes, el negocio lleva dinero a su bolsillo. (intencionalmente he dejado de hablar de inmuebles y pronto entenderá por qué).
- Un ejemplo de pasivo es un préstamo que reembolsa mensualmente. Cada mes, el pasivo se lleva dinero de su bolsillo.

¿Y la casa?

Según esta definición, la casa propia es claramente un pasivo. De hecho, se lleva dinero con el mantenimiento, la calefacción, los impuestos.

A muchos italianos que han crecido y han sido educados en el mito del ladrillo, del apego a los bienes materiales, les cuesta mucho digerir este concepto. Lo veo cuando lo explico en mi seminario sobre la Libertad Financiera.

Pero también veo que, a medida que avanzo con la explicación, el concepto queda claro y evidente, aunque sea una novedad.

www.alfiobardolla.com/es



Sígame: si piensa que la casa – que claramente se lleva dinero de su bolsillo – es un activo, entonces también un automóvil, un electrodoméstico, joyas, cualquier cosa que haya comprado (quizás, a plazos) y que posea sería un activo.

Pero lo repito: un activo no tiene nada que ver con el hecho de poseer algo físico, con la acumulación de objetos. Sino solo con el hecho de que trae dinero a su bolsillo.

Por ejemplo, los libros que he escrito para mí son un activo, aunque no los poseo (los posee el editor) y no los siento físicamente (se distribuyen en las librerías).

“Ok, pero si pago un alquiler, ¿estoy malgastando el dinero?”

www.alfiobardolla.com/es



Y esta es la objeción clásica que me hacen mis alumnos en los seminarios. Es una objeción comprensible si se piensa que el hecho de “tener” una casa es un activo.

Y diría que en este punto estamos de acuerdo. Solo algo que le trae dinero a su bolsillo es un activo. La casa propia es un pasivo.

¿Pero cómo la comparamos con el alquiler? Claramente es dinero malgastado, ¿no? “Al menos con el préstamo, obtengo algo que me queda.”

Es cierto, le queda una deuda para la mayor parte de su vida. Recuerde que la casa que compra con un préstamo para ir a vivir no es suya, sino del banco que le presta el dinero.

Pero atención, la deuda que tiene mensualmente para pagar el alquiler y la deuda que tiene mensualmente para pagar el préstamo de su casa son cosas diferentes.

En efecto, la primera es una deuda buena, la segunda, mala.

Parecería lo opuesto, ¿no? El hecho es que, al vivir alquilando, se mantiene intacta su capacidad para solicitar un préstamo para sus inversiones inmobiliarias.

Es decir, el banco está disponible para otorgarle un préstamo para una casa - quizás al ser la primera vivienda, se obtiene una tasa de interés más baja - porque no tiene otra. Si ya tiene su préstamo, es muy difícil, si no imposible.

¿Entiende?

Entiende que, entonces, el alquiler se vuelve una inversión para crear su libertad financiera.

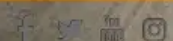
Es decir, para tener un techo sobre la cabeza y, al mismo tiempo, mantener intacta la capacidad para tomar una deuda buena, es decir, para una casa para invertir.

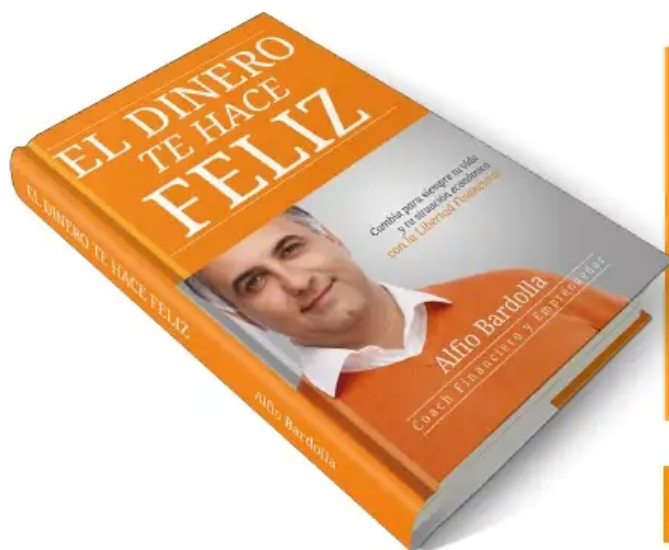
Ya que la casa para invertir sí es un activo. Porque trae dinero a su bolsillo, ya sea porque la revende con un sobreprecio o porque recauda un alquiler. Quizás, volveré sobre este argumento en otro artículo.

Mi intención aquí y ahora era aclarar un punto clave; en mi opinión, uno de los conceptos más importantes de la inversión inmobiliaria y de la libertad financiera en general.

Entonces, ¿su casa propia es un activo o un pasivo? Ahora tiene más información para poder responder.

www.alfiobardolla.com/es





EL DINERO TE HACE FELIZ

EL LIBRO QUE LE ENSEÑA A ENTENDER LOS MECANISMOS DE LA RIQUEZA PARA ADQUIRIR SU LIBERTAD FINANCIERA

COMPRA

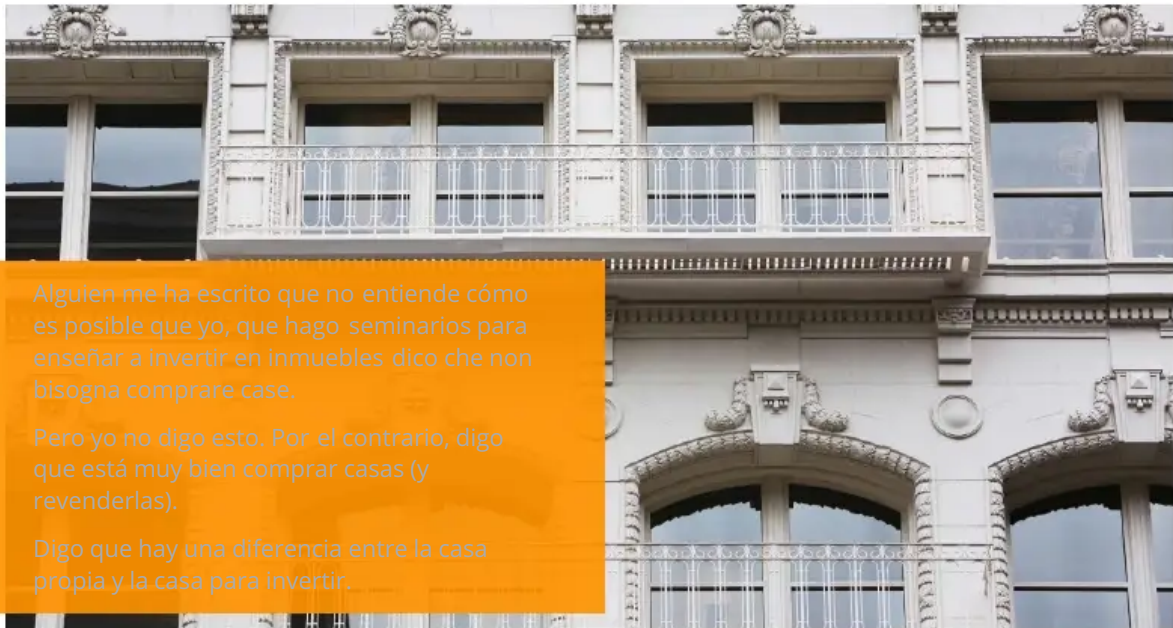
www.alfiobardolla.com/es



ADQUIRIR LA CASA PUEDE VOLVERLE RICO O POBRE, DEPENDE DE SU INTELIGENCIA FINANCIERA

www.alfiobardolla.com/es





Alguien me ha escrito que no entiende cómo es posible que yo, que hago seminarios para enseñar a invertir en inmuebles digo que non bisogna comprare case.

Pero yo no digo esto. Por el contrario, digo que está muy bien comprar casas (y revenderlas).

Digo que hay una diferencia entre la casa propia y la casa para invertir.

www.alfiobardolla.com/es



LA DIFERENCIA SUSTANCIAL ENTRE UNA CASA PROPIA Y UNA CASA PARA INVERTIR

En el artículo anterior he hablado de la casa propia. Es decir, de la casa donde vive. Esa constituye un pasivo.

Obviamente, si hablamos de casas como inversión, el discurso es completamente opuesto.

Ud. sabe que yo promuevo la inversión en inmuebles como instrumento excepcional - mi preferido, quizás - para crear libertad financiera. Por ello, he creado el primer seminario en Italia: Invertir en inmuebles, al cual han asistido miles de personas.

Es lógico que una casa para invertir - ya sea porque se revende a un precio más elevado o porque se obtiene un alquiler - es un activo. Es algo que trae dinero a su bolsillo.

TOMAR PRÉSTAMOS PARA UNA CASA COMO INVERSIÓN - AUNQUE HAY OTROS MÉTODOS PARA INVERTIR EN INMUEBLES, INCLUSO SIN DINERO COMO EXPLICO EN EL SEMINARIO - ES ALGO BUENO.

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO |
ADQUIRIR LA CASA PUEDE VOLVERLE RICO O POBRE, DEPENDE DE SU INTELIGENCIA FINANCIERA

ES CUESTIÓN DE INTELIGENCIA FINANCIERA

Imagine este escenario: Misma casa, mismo préstamo a treinta años, mismo banco, mismo plazo, misma renta. Todo igual.



- Escenario A -

Adquiere la casa y va a vivir en ella, tiene una deuda por los próximos 30 años. Y aquí acaba la historia.

No podrá realizar inversiones inmobiliarias porque el banco no le otorgará otro préstamo (salvo que tenga una renta muy elevada).

Y estará bloqueado en su trabajo porque, si lo pierde, ya no podrá pagar el préstamo y perderá la casa (y todos los plazos que ha pagado).

- Escenario B -

Adquiere la casa y sigue alquilando donde vive ahora. La pone a la venta con el 30% de recarga (porque sabe cuál es la regla N° 1 de la inversión inmobiliaria).

Mientras la está vendiendo, sufre un poco porque paga el alquiler y paga el préstamo, pero se las arregla. Después de 6 meses ha revendido la casa, cancelado el préstamo y tiene en el banco una buena suma de dinero. Y puede buscar otra casa y hacer la misma operación.

¿Es clara la diferencia de inteligencia financiera entre quien compra la casa y va a vivir...

(el 90% de los italianos), y quien compra la casa, sigue alquilando y usa su capacidad de tomar préstamos para comprar casas para revender?

No creo que queden dudas.

Para asegurarle que ha entendido bien: los ricos viven alquilando. Yo vivo alquilando y sigo este razonamiento.

¿Podría permitirme comprarme una casa? Seguro. Pero desde el punto de vista financiero, sería un error. Quizás algún día que tenga deseos de darme un buen gusto, me compre la casa de mis sueños. Pero ahora sigo estrictamente las enseñanzas que le he explicado en este artículo.

Y para empeorar aún más las cosas, ¿con quién están más dispuestos a hacer negocios los bancos? ¿Con alguien que paga un préstamo por 30 años o con quien cada año compra y revende y accede a 6 préstamos?

Con el segundo. Porque saben que es una persona fiable que paga el préstamo. Saben que es un inversor y lo tratan de otra manera – y mucho mejor – que al buen padre de familia que se esfuerza por pagar un préstamo a treinta años.

PSICOLOGÍA DEL DINERO |
ADQUIRIR LA CASA PUEDE VOLVERLE RICO O POBRE, DEPENDE DE SU INTELIGENCIA FINANCIERA



Y por lo tanto, mientras que la mayor parte de las personas...

...accede a un préstamo para comprar un pasivo (pensando erróneamente que están comprando un activo) y, en efecto, queda prisionera de una deuda para toda la vida, el inversor inmobiliario - y espero que Ud. lo sea -, accede a un préstamo para adquirir un activo, un inmueble que, en el lapso de algunos meses, permitirá traer dinero a su bolsillo.

www.alfiobardolla.com/es



”
**EN LA VIDA
EL CONOCIMIENTO
- JUNTO CON LA ACCIÓN,
ACLARO - ES TODO.**
”

www.alfiobardolla.com/es





INVERTIR EN INMUEBLES

EL PRIMER Y ÚNICO CURSO EN ITALIA QUE LE EXPLICA CÓMO HACER DINERO CON LOS INMUEBLES SIGUIENDO LAS TÉCNICAS DE LOS INVERSORES PROFESIONALES, INCLUSO DURANTE LOS PERÍODOS DE CRISIS Y SIN CAPITALES INICIALES

IR AL SITIO

www.alfiobardolla.com/es

f t y i

PSICOLOGÍA DEL DINERO | CÓMO VOLVERSE MILLONARIOS EN 20 AÑOS (AUNQUE SEA ITALIANO)

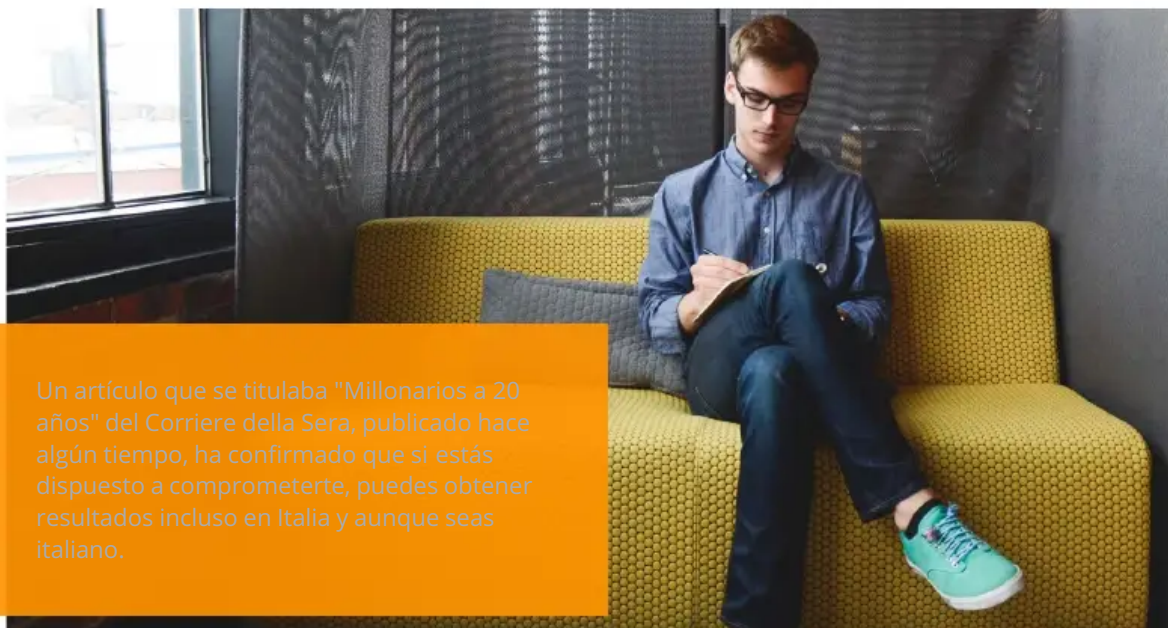


CÓMO VOLVERSE MILLONARIOS EN 20 AÑOS (AUNQUE SEA ITALIANO)

3

www.alfiobardolla.com/es

f t y i



Un artículo que se titulaba "Millonarios a 20 años" del Corriere della Sera, publicado hace algún tiempo, ha confirmado que si estás dispuesto a comprometerte, puedes obtener resultados incluso en Italia y aunque seas italiano.

www.alfiobardolla.com/es



”
SER RICO
DEPENDE PRINIPALMENTE
DE TI.
”

www.alfiobardolla.com/es



APRENDER DE LAS HISTORIAS DE ÉXITO

El artículo narra historias de diferentes jóvenes que, gracias a un sueño, objetivos claros para alcanzarlo y determinación, han construido **negocios millonarios**. Quiero dejarle una cosa bien clara. Los millonarios no se han convertido en tales por un fortuito accidente. Tenían todos la ambición de alcanzar sus objetivos.

Como Alessandro, que ha transformado su gran pasión por las redes sociales en un negocio millonario.

O como Niccolò, que desde pequeño, fascinado por la moda, ha llegado a venderle sus zapatos a Lady Gaga, sin ampararse en las grandes escuelas del sector.

Del grupo de jóvenes, ricos y felices forma parte también Fabio Rovazzi. Para entendernos, se trata de quien ha lanzado el hit de verano "Andiamo a comandare".

También está Sofía, que a los 15 años ya se ha convertido en una YouTuber y escritora de novelas **exitosas**.

Atención, los jóvenes de los que se habla en el artículo no son un fenómeno raro ni inalcanzable. Todo lo contrario.

LOS MILLONARIOS NO SE HAN CONVERTIDO EN TALES POR UN FORTUITO ACCIDENTE. TENÍAN TODOS LA AMBICIÓN DE ALCANZAR SUS OBJETIVOS.

www.alfiobardolla.com/es



MONKEY SEE, MONKEY DO

Lo curioso es que los seres humanos aprenden por imitación. Es decir, observan y replican los comportamientos que ven en las personas que los rodean. Intente pensar: **¿de quién ha aprendido lo que sabe sobre el dinero?**

Hay tantas otras historias de personas que han alcanzado la libertad financiera tanto en Italia como en el mundo. Tome la mía, por ejemplo.

Cuando he decidido constituir una empresa de **formación financiera**, esa realidad hasta ese momento no existía en el mercado italiano.

Hoy, estoy a la cabeza de la empresa líder en Italia en la formación financiera personal que ayuda a las personas a volverse **libres financieramente**.

Hay muchas **otras historias que puede leer aquí**, de quienes han asistido a mis cursos. Personas como Alberto, Chiara, Alessandro, etc., entre ellos, empresarios, estudiantes, **trader, inversores inmobiliarios, y así sucesivamente**.

Está la historia de Manuel, **que he narrado aquí en este libro digital**, quien desde Val Chiavenna ha dejado de trabajar en el mercado y se ha convertido en un verdadero empresario.

www.alfiobardolla.com/es

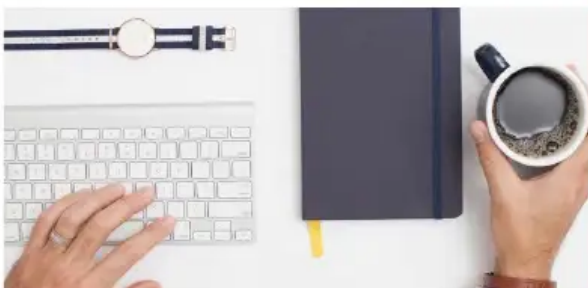


LECCIONES PARA APRENDER

Entonces, ¿qué lección podemos aprender de las historias de estas personas?



- ✓ No es necesario ser un ingeniero nuclear para **hacer dinero**
- ✓ No es necesario nacer en una familia rica
- ✓ No es necesario tener una idea brillante



Puede hacer dinero si tiene 3 características:

- ✓ Tiene deseos de hacer y no pierde tiempo
- ✓ Tiene deseos de jugárselas y mira a su alrededor en busca de oportunidades
- ✓ Tiene coraje y entusiasmo

www.alfiobardolla.com/es



”
PARA GANAR UNA CIFRA
CIFRA QUE NUNCA HA GANADO,
DEBE CONVERTIRSE
EN UNA PERSONA
QUE NUNCA HA SIDO
”

www.alfiobardolla.com/es



”
**SI QUIERE OBTENER
RESULTADOS
CON EL DINERO,**
COMIENCE A ESTUDIAR LA HISTORIA
DE QUIEN YA HA OBTENIDO RESULTADOS.

”

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO | POR QUÉ NO LE PUEDO ENSEÑAR A UN POBRE CÓMO VOLVERSE RICO

**POR QUÉ NO LE PUEDO
ENSEÑAR A UN POBRE
CÓMO VOLVERSE RICO**

4

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO | POR QUÉ NO LE PUEDO ENSEÑAR A UN POBRE CÓMO VOLVERSE RICO

Mi profesión es enseñarles a las personas a crear su libertad financiera. A volverse ricos, si prefiere llamarlo así.

¿Por qué ejerzo esta profesión? Porque me gusta enseñar estas cosas. Me gusta influir de forma positiva en la vida de las personas.

No es cuestión de bondad, es algo que me gusta y me hace sentir bien.

Hay solo un problema.

El problema es este: no les puedo enseñar a las personas pobres cómo volverse ricas.



www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO | POR QUÉ NO LE PUEDO ENSEÑAR A UN POBRE CÓMO VOLVERSE RICO



Sé que son justamente las personas que más necesidad tienen, y créame, al inicio de Alfio Bardolla Training Group S.p.A., he imaginado filas de personas con problemas financieros participando en mis seminarios (costaban muchos menos entonces), aprendiendo y cambiando su vida. Hacíamos anuncios publicitarios del tipo "Basta de jefe de oficina, aprenda cómo ser financieramente libre".

Pero no funcionaban.

Los pobres seguían siendo pobres.

Es una cuestión de actitud que genera pobreza, que genera la actitud que genera la pobreza... en un círculo vicioso.

www.alfiobardolla.com/es



”
**RICO ES QUIEN
PUEDE MANTENER SU ESTILO DE VIDA
INCLUSO SI DEJA
DE TRABAJAR.**
”

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO | POR QUÉ NO LE PUEDO ENSEÑAR A UN POBRE CÓMO VOLVERSE RICO

POR QUÉ NO LE PUEDO ENSEÑAR A UN POBRE CÓMO VOLVERSE RICO

Una persona pobre o de clase media tiene convicciones sobre el dinero y sobre la riqueza bien específicas. Y negativas.

Puede pensar, por ejemplo, que nunca podrá ser rica, que los ricos son malas personas y que el dinero es el estiércol del diablo. Son solo algunas de las convicciones que las personas dicen cuando hacemos [este ejercicio leyendo el libro El Dinero Te Hace Feliz](#).

Fundamentalmente, una persona pobre querría ser rica, pero no desea aprender – es decir, tiene fuertes barreras psicológicas – para ser rica.

Está bien ganar la lotería o heredar del tío rico, escuchar a todos los estafadores que te venden sistemas “rápidos para volverse rico”. Pero no aprender los mecanismos de la libertad financiera.

No es por maldad, sino por una estructura psicológica, creada por sus padres, familiares, amigos y, en general, el ambiente.

Una verdadera jaula mental que impide ver y creer (y, por lo tanto, aprender y poner en práctica) todo lo que yo enseño.

¿Se puede abrir y salir de esta jaula mental?
¡Seguro!

Pero no puede lograrlo un entrenador, por más que lo intente y ponga de su parte.

Si está en la jaula, debe salir por sí mismo

www.alfiobardolla.com/es



¿A quién puedo enseñarle cómo volverse rico?

A quien desee aprender a volverse rico.

Quien desea aprender, ya sea hoy pobre, de clase media o rico, ya ha salido de la jaula o al menos se ha dado cuenta de la jaula mental donde vive. Muchos lectores de [mi libro](#) me escriben diciendo "tu libro me ha abierto los ojos" y cosas de este tipo.

Y es justamente esta la sensación: abrir los ojos y ver lo que siempre ha estado allí, pero que nunca había visto. Los mecanismos de la riqueza que dividen a aquellos que los conocen (los ricos) de aquellos que no los conocen (los pobres y la clase media).

Si ha visto el film Matrix, sucede como cuando Neo entiende que la realidad que conocía no era verdadera, sino creada por un ordenador, y que la realidad era muy diferente.

Cuando entiende que aquello que le han repetido siempre (busca un trabajo, cómprate una casa, no tomes deudas, los ricos son todos deshonestos, el dinero es sucio) es absolutamente erróneo, y que quien regula el juego se comporta de otro modo completamente diferente... es un verdadero momento de iluminación.

Y, por lo tanto, las personas que desean aprender. A ellos les puedo enseñar.

Porque han entendido que:

- Existe un sistema para volverse financieramente libres
- Se puede aprender

www.alfiobardolla.com/es

PSICOLOGÍA DEL DINERO | 7 TIPOS DE PERSONAS QUE DEBEN EVITARSE EN CUESTIONES DE DINERO

7 TIPOS DE PERSONAS QUE DEBEN EVITARSE EN CUESTIONES DE DINERO

5

www.alfiobardolla.com/es



Cuando se trata de dinero, las personas que nos rodean pueden tener un gran poder y ser fuente de inspiración. Puede ser tu entrenador financiero o tu abuela, que nunca ha tomado una deuda en su vida, porque "se debe contar solo con la propia fuerza".

Pero también hay personas que son capaces de ejercer una influencia negativa. Ud. intenta encontrar soluciones para mejorar su vida, para ganar más dinero, y ellos liquidan todo con una sonrisa irónica, haciéndole sentir estúpido.

Seguramente, ha entendido de qué estoy hablando. Y algunas de estas personas están incluso a su alrededor. Y aunque les tenga afecto y esté muy apegado a ellas, su negatividad puede jugarle en contra.

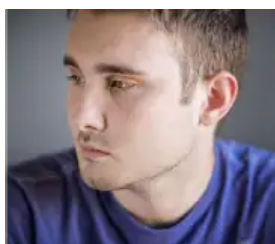


www.alfiobardolla.com/es



NEGLI ANNI, HO RECENSITO 7 CATEGORIE:

MENTRE COSTRUISCI LA TUA LIBERTÀ FINANZIARIA, STAI ATTENTO A QUESTE CATEGORIE DI PERSONE!



1) EL CUÑADO QUE NUNCA TIENE NI UN CÉNTIMO

Tiene un estilo de vida por encima de sus posibilidades. En las cenas familiares, actúa como un gran experto en negocios y economía, el mundo para él parece un libro abierto. Sin embargo, luego, estando a solas, le pide que le preste dinero en gran secreto, prometiendo devolverlo, como máximo, antes del mes próximo. Y desde hace más de un año que espera y él, desde ese día, evita encontrarse solo con Ud.



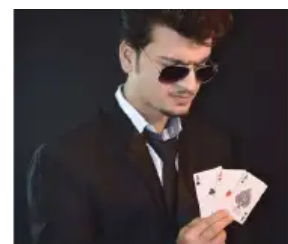
2) SUS PADRES

Las deudas no son todas iguales: hay deudas buenas y deudas malas. Lamentablemente, muchos padres dan malos consejos a sus hijos, alentándolos a comprar a plazos su primer TV plasma y a tomar un préstamo con el primer sueldo fijo. Antes de aceptar consejos de los padres, analice fríamente su situación financiera: ¿está seguro de que están en la posición correcta para aconsejar?



3) LOS INMADUROS

Son adultos obstinados en comportarse como niños, a pesar de su edad. Nunca han concluido verdaderamente algo en su vida, ni siquiera el trabajo de camarero durante el verano en el bar cerca de su casa. Están siempre pidiendo dinero a mamá y a papá, con quienes viven aún. Si su hijo está en esta categoría, lo mejor que puede hacer es darle un ultimátum. 3 meses para encontrarse un trabajo y, luego, fuera de casa. Se le partirá el corazón, pero...



4) EL AMIGO EXHIBICIONISTA

Llega con el automóvil nuevo, el polo de 300 y le cuenta de su próximo viaje a las Maldivas. En temporada alta, evidentemente. Se sorprendería al saber cuántas personas se endeudan para pagar su diversión o sus gustos (como los llamo en el juego, YES).

www.alfiobardolla.com/es



A TRAVÉS DE LOS AÑOS, HE IDENTIFICADO 7 CATEGORÍAS: MIENTRAS CONSTRUYE SU LIBERTAD FINANCIERA, ¡ESTÉ ATENTO A ESTAS CATEGORÍAS DE PERSONAS!



5) SU PROFESOR
DE LA ESCUELA

Ha sentido temor y admiración por él/ella por años. Bastaba una mirada y sentía que había hecho lo correcto, porque ese era su modo para aprobar su comportamiento. Conocía muchas cosas de Ud.; cuando lo ha vuelto a encontrar después de unos años, le ha hablado de cuán importante es comprar la primera casa: es un sacrificio, pero vale la pena. Ahora puede comprender cuáles son los maestros correctos con respecto al dinero. Claramente no lo es su profesor de la escuela secundaria (excepto que sea rico).

www.alfiobardolla.com/es



6) EL GOBIERNO

¿Cuántas veces ha oído declaraciones del gobierno, que han sido desmentidas al día siguiente? El gobierno no tiene ninguna lección para darle con respecto al dinero y a su uso. ¿Ha dado una leída al nivel de deuda pública recientemente? Exacto, entonces si les oye dar consejos sobre el dinero, presione la tecla "mute".



7) HOMBRE DE MARKETING
Y DE VENTAS

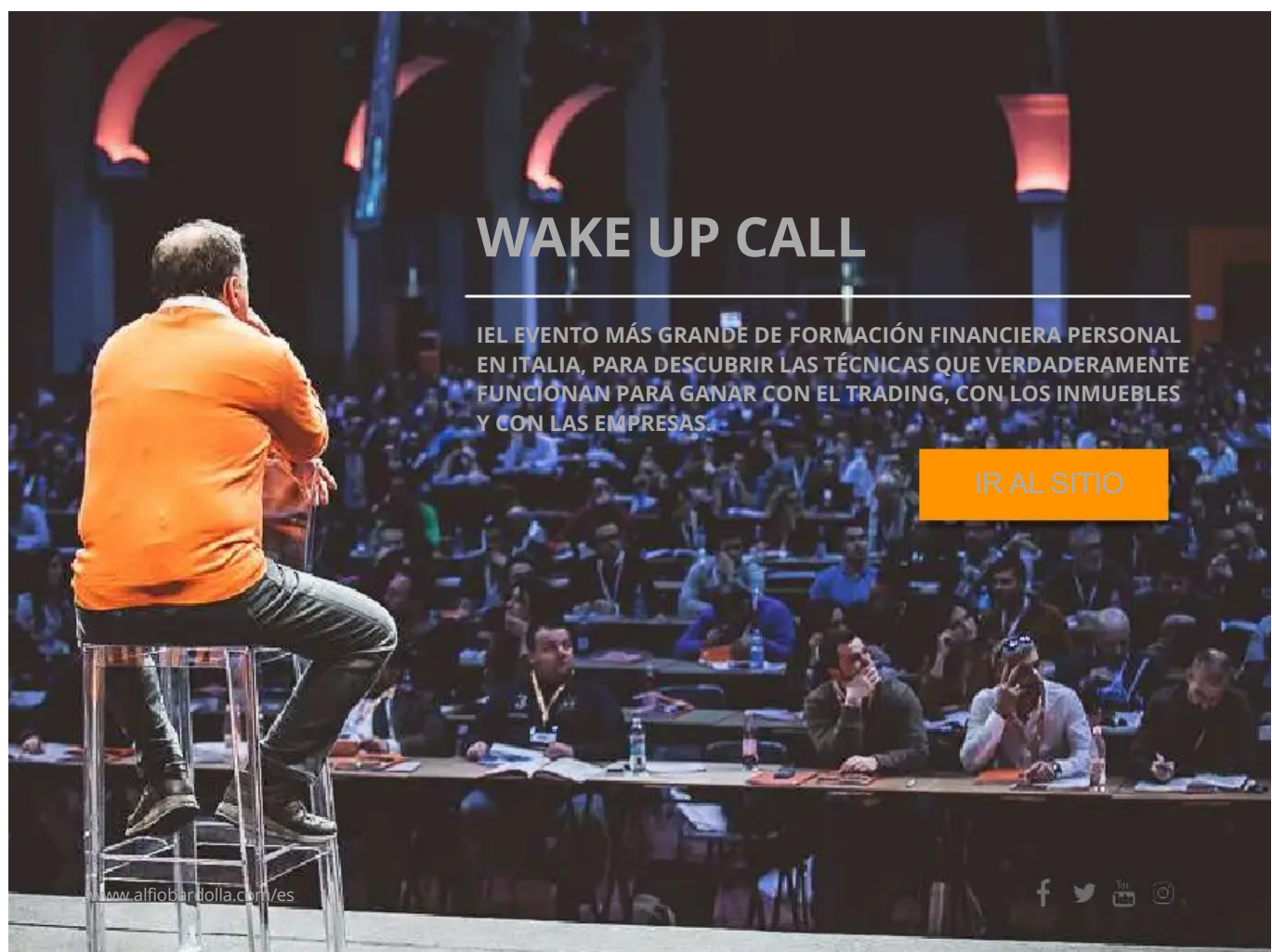
No tengo nada en contra de ellos, por el contrario. Solo que es parte de su trabajo actuar de manera que razone con el corazón y no con la cabeza. He aquí por qué los mejores son absolutamente las empresas de tarjetas de crédito. ¿Qué he querido decirle con este artículo? **Que al final, las deudas son su responsabilidad.** No puede culpar a los demás por una situación que ha generado Ud. Puede estar influenciado por otras personas, pero es su responsabilidad entender quién es capaz de darle consejos y a quien, en cambio, no deberá escuchar nunca.



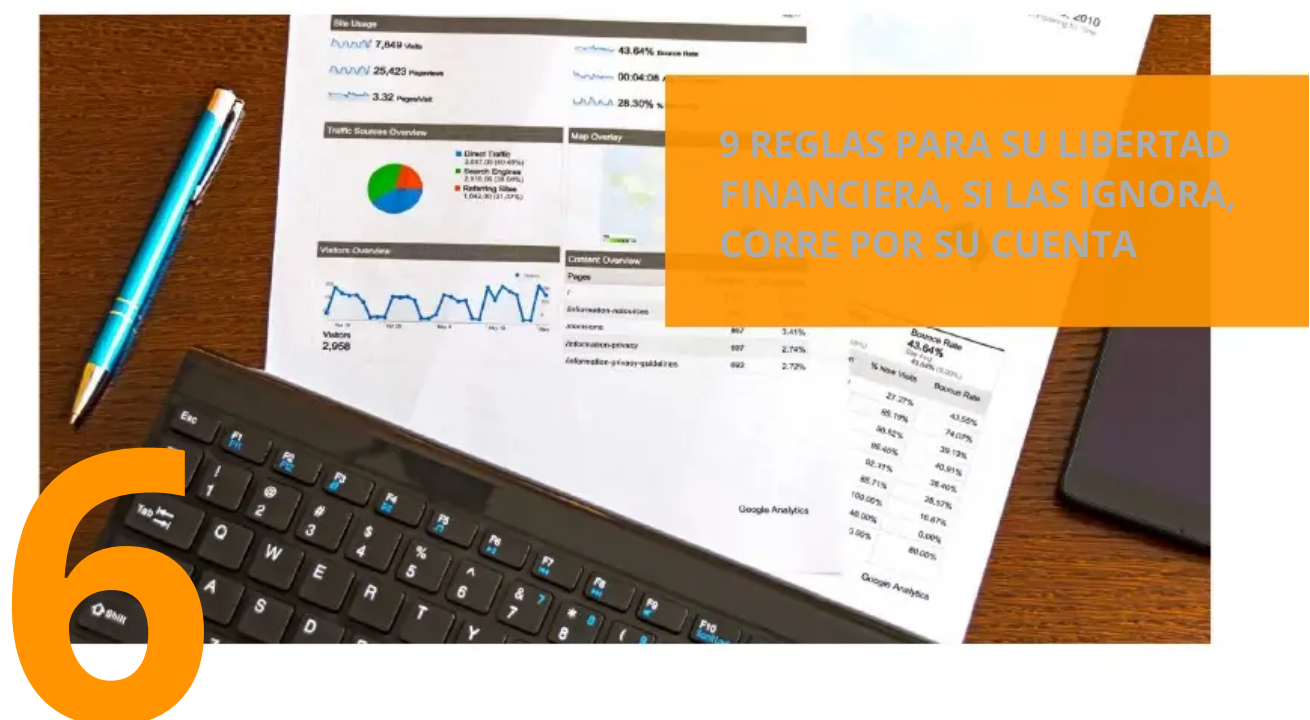
”
**LAS DEUDAS
SON SU RESPONSABILIDAD.
NO PUEDE CULPAR A LOS DEMÁS
POR UNA SITUACIÓN
QUE HA GENERADO UD.**
”

www.alfiobardolla.com/es





PSICOLOGÍA DEL DINERO | 9 REGLAS PARA SU LIBERTAD FINANCIERA, SI LAS IGNORA, CORRE POR SU CUENTA



www.alfiobardolla.com/es





www.alfiobardolla.com/es



HE AQUÍ MIS 9 REGLAS PARA SU LIBERTAD FINANCIERA.



1) ENCUENTRE LAS RAZONES PROFUNDAS POR LAS CUALES DESEA SER FINANCIERAMENTE LIBRE

Es esencial que tenga al menos una buena razón para desearlo. No basta el deseo de ser ricos y de no trabajar. Es necesaria una razón fuerte y profunda, de lo contrario, no logrará vencer todos los hábitos que, hasta hoy, le han impedido serlo.

¿Puede identificar las razones por las cuales quiere ser financieramente libre? ¿Son razones bastante fuertes como para mantenerse firme en el recorrido tortuoso que le espera?

2) ENCUENTRE HÉROES FINANCIEROS PARA IMITAR

Imitar a los mejores es un modo excelente para ser como ellos. Si una persona puede hacer una cosa, Ud. puede copiarla y hacerla también; está consolidado. Entonces, busque a cualquier persona que sea financieramente libre o rica y descubra la mayor cantidad de información posible acerca de ella: cómo se comporta, qué dice, qué piensa. Si lo hago yo, puede hacerlo también Ud.

En Italia, lamentablemente no existe la rica literatura de biografías que hay en inglés, por lo tanto, si sabe inglés, tiene cientos de biografías y de historias para leer. ¡De lo contrario, siempre puede tomar a Alfio Bardolla como ejemplo y leer mis libros!



www.alfiobardolla.com/es



HE AQUÍ MIS 9 REGLAS PARA SU LIBERTAD FINANCIERA.

3) DECIDA CADA DÍA SER FINANCIERAMENTE LIBRE

Créame, no es simple focalizarse sobre la libertad financiera. La libertad no es cómoda, aunque ofrece todas las comodidades del mundo. Seguir un comportamiento financiero de clase media, es mucho más cómodo, pero nunca le dará la libertad financiera que desea.

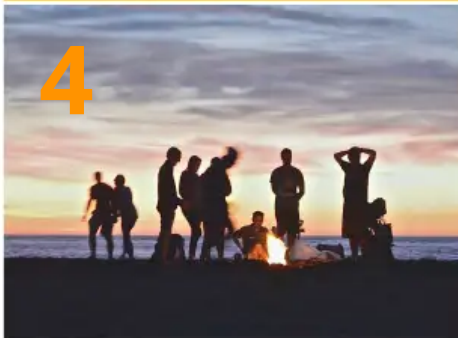
Por este motivo, es importante que, cada día, tome este difícil camino, pero pleno de enormes satisfacciones. Y esto significa que, cualquier cosa que Ud. haga, debe preguntarse si le lleva hacia la libertad financiera o lejos de ella, según la respuesta, actúe en consecuencia.



4

4) ELIJA CUIDADOSAMENTE SUS AMIGOS

Esta es una regla que muchos encuentran difícil de digerir. Los amigos, o mejor, el grupo de pares (amigos, familiares, conocidos, conciudadanos) es un potentísimo elemento de influencia de nuestros comportamientos. Si sus amigos no comparten sus objetivos de libertad financiera, lo cual es muy probable, no deje que las limitaciones de sus puntos de vista minen sus proyectos. Cambie de amigos, cambie de grupo de pares, encuentre personas que compartan su modo de pensar. Esta es probablemente una de las ventajas principales de seguir mis seminarios. Participar en la Libertad Financiera, por ejemplo, significa conocer decenas de personas que piensan como Ud. y comparten los mismos deseos y objetivos.



www.alfiobardolla.com/es



HE AQUÍ MIS 9 REGLAS PARA SU LIBERTAD FINANCIERA.

5

5) PÁGUELE BIEN A SUS ASESORES

Una mentalidad equivocada es encontrar asesores que cuestan poco y pagar lo menos posible. Pero es un error fatal, si desea crear su libertad financiera. Como explico en mi seminario Invertir en Inmuebles, he formado un equipo de asesores y especialistas que son los mejores en sus respectivas áreas. De este modo, tengo la mejor ayuda posible para mis inversiones inmobiliarias y lo que invierto en sus honorarios lo recupero multiplicado cien veces cuando hago un negocio. Ahorre en otras cosas (vea más adelante), no en la ayuda que necesita para alcanzar su libertad financiera.



6) INTENTE OBTENER ALGO GRATIS

Esta regla parece desmentir la anterior, pero no es así. En este caso, me refiero a sus inversiones. Cuando realiza una inversión, busque siempre obtener algo más de lo que se le ofrece. Considérela un regalo de inteligencia financiera. Si realiza una deducción y el banco le pide 60.000 Euros, intente firmar a 50.000. Si está invirtiendo en opciones, hay métodos que explico en mis seminarios de trading en opciones, c. que le permiten obtener trade gratis. Si adquiere espacios publicitarios para promover su negocio, pida siempre salidas extra o un descuento adicional. Parece un cliché, pero los ricos son ricos incluso porque piden un descuento cuando es inteligente pedirlo.



www.alfiobardolla.com/es



HE AQUÍ MIS 9 REGLAS PARA SU LIBERTAD FINANCIERA.

7) CONVIÉRTASE EN EXPERTO EN UNA FÓRMULA Y, LUEGO, PASE A LA SIGUIENTE

La riqueza se aprende, lo digo siempre. Hacer dinero es como preparar una torta: hay ingredientes y existe la receta. Las primeras veces el resultado no será bueno, luego, comenzará a agarrarle la mano, a saber cómo mezclar los ingredientes, quizás agregará algún toque personal y será bueno en eso.

Adquirirá una fórmula que puede replicar para multiplicar sus entradas. En ese momento, puede aprender una nueva fórmula, en un mercado diferente, con métodos distintos. Creciendo y convirtiéndose en una persona financieramente, no solo libre, sino también cada vez más fuerte.



8) NO PAGUE SUS GUSTOS A CRÉDITO

Como probablemente sabe, yo llamo gustos a todos esos gastos que no aumentan su flujo de caja sino, por el contrario, lo bajan y le gratifican de modo provisorio y emotivo. Muchas veces, está bien concederse algún gusto y yo soy el primero en hacerlo. Pero no a crédito. Cuando deseo un automóvil deportivo nuevo, no lo compro a plazos o con un leasing. Espero hasta que haya reunido el dinero necesario para comprarlo con un nuevo negocio o inversión y, luego, lo compro en efectivo. Es un gusto, pero nunca debe, repito, nunca, significar una mala deuda en mi cuenta de pérdidas y ganancias. Como dice un amigo mío millonario, el verdadero símbolo de prestigio no son las tarjetas de crédito Platinum, sino el efectivo.

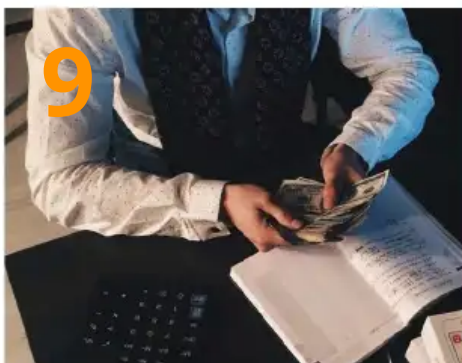
www.alfiobardolla.com/es



HE AQUÍ MIS 9 REGLAS PARA SU LIBERTAD FINANCIERA.

He dejado en último lugar esta regla que es primordial para su comportamiento con el dinero:

Páguese a Ud. mismo en primer lugar.



9) PÁGUESE A UD. MISMO EN PRIMER LUGAR

En primer lugar significa antes que a nadie: antes que a los proveedores, antes que los impuestos, antes que el IVA. Decida qué porcentaje de cada entrada queda reservado para Ud. (por ej.: el 20%) y guárdelo por separado, por ejemplo, en una cuenta de depósito, lista para ser usada como inversión o como reserva, según la cantidad y su situación financiera. Esta regla es importante por dos motivos: se habitúa a ocuparse de su dinero y a tener disciplina con el mismo. Quizás, haya períodos en que necesitará todo el dinero que gana y será difícil pagarse a Ud. mismo: esos serán los momentos que construirán su carácter con respecto al dinero y que echarán bases sólidas para su libertad financiera. Páguese a Ud. mismo en primer lugar.

Como puede ver, son reglas simples, pero con frecuencia van contra los comportamientos habituales. O, al menos, los comportamientos de las personas que no son financieramente libres, lástima por ellas.

www.alfiobardolla.com/es

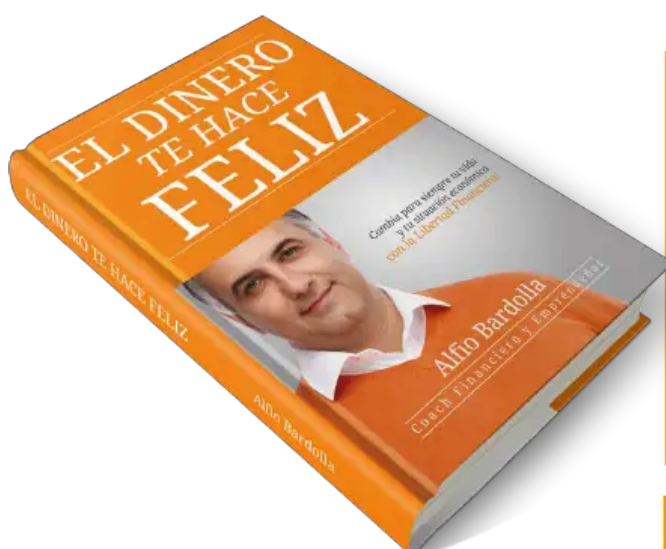


PÁGATE A TI MISMO PRIMERO

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO |



EL DINERO TE HACE FELIZ

EL LIBRO QUE LE ENSEÑA A
ENTENDER LOS MECANISMOS
DE LA RIQUEZA PARA
ADQUIRIR SU LIBERTAD
FINANCIERA

COMPRA

www.alfiobardolla.com/es



www.alfiobardolla.com/eswww.alfiobardolla.com/es

LA HISTORIA DE MANUEL

Manuel ha comenzado a trabajar en el mercado junto a su madre. Al inicio era un trabajo agradable: cuando se tienen 16 años y más dinero en el bolsillo que todos los coetáneos, es una bella sensación.

Sin embargo, rápidamente Manuel comienza a hacer dos cuentas. Y la idea de despertarse toda la vida a las 5.30 de la mañana y trabajar con nieve, lluvia o viento no le parecía lo máximo.

No era este el futuro que Manuel soñaba para sí mismo: quería una vida mejor que la que estaba viviendo.

Comienzan a llegar los grandes centros comerciales y Manuel entiende que sería una competencia temible.

Toma coraje y logra convencer a su mamá para vender su negocio. La elección no era fácil porque se trataba de una empresa histórica, ligada a la tradición.

www.alfiobardolla.com/es

Venden el negocio por 130.000. Cualquier joven hubiese gastado ese dinero en viajes y en una casa propia. Él no, lo invierte: compra un bar, el bar de la ciudad, pero con una idea empresarial diferente. No espera a que las personas salgan a beber, sino que crea él la ocasión organizando fiestas y veladas. En la práctica, es él mismo quien **se crea el trabajo**.

En dos años, el local se ha ganado su nombre, atrayendo a gente de las ciudades vecinas. También en este caso, en lugar de “quedarse cómodo”, Manuel redobla la apuesta: decide vender y encuentra un comprador por 250.000. Con ese dinero, replica el modelo del bar en otras ciudades y construye en pocos años n patrimonio millonario.

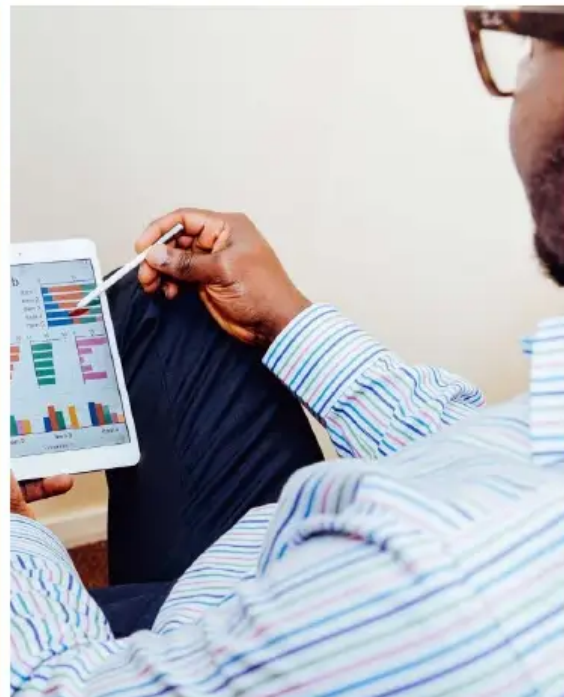
Quería una vida mejor que la que estaba viviendo



LA HISTORIA CONTINÚA, PERO HAGAMOS UNA PAUSA.

Hasta este momento, ¿qué le ha enseñado la historia de Manuel?

- 1) No es necesario ser un ingeniero nuclear para **hacer dinero**
 - 2) No se debe nacer en una familia rica
 - 3) No se debe tener una idea brillante
- Puede hacer dinero si tiene 3 características:
- 1) Tiene deseos de hacer y no pierde tiempo
 - 2) Tiene deseos de jugárselas y mira a su alrededor en busca de oportunidades
 - 3) Tiene **coraje y entusiasmo**



www.alfiobardolla.com/es



La historia de Manuel continúa y le hará casi reír.

Porque una vez que aprendió a adquirir bares, hacerlos funcionar y revenderlos, decidió que era hora de comprarse una casa.

Compró una junto a la de su hermano. Surgieron los problemas de las reestructuraciones, típicas de los nuevos propietarios.

Y entonces tuvo una nueva idea: abrir una empresa que ayude a los propietarios a entrar en una casa "lista para ser habitada". Una especie de servicio llave en mano.

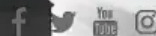
Los compradores acuden a él para comprar la casa de sus sueños, mientras que él y su hermano tienen un equipo de profesionales que acondiciona cada rincón de la casa.

Comenzó a hacer dinero, verdaderamente mucho, y pensó replicar también este modelo, no solo en Italia, sino también en Suiza.

Han pasado 10 años desde que Manuel vendió el negocio de sus padres.

Hoy ya no tiene más necesidad de trabajar. Y hace poco, ha cumplido 30 años.

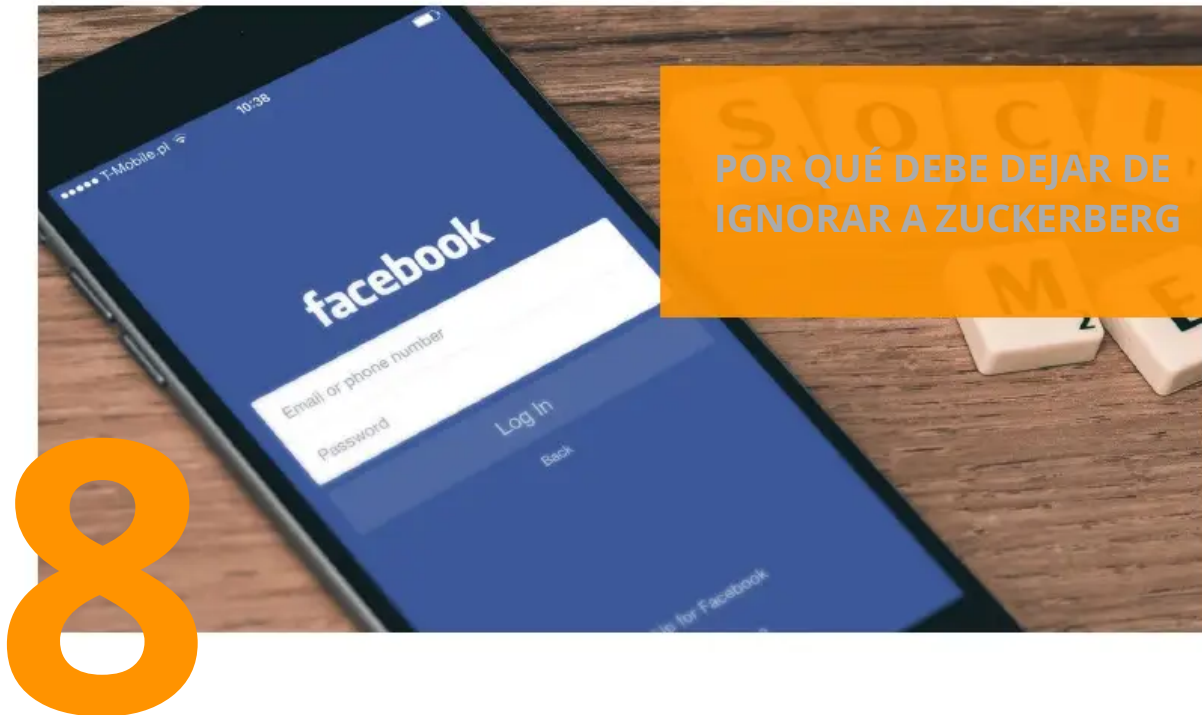
www.alfiobardolla.com/es



”
**MIRE A SU ALREDEDOR,
CAMBIE SUS HÁBITOS,
APRENDA DE QUIEN
YA HA OBTENIDO RESULTADOS.
Y ASUMA RIESGOS CALCULADOS.**
”

www.alfiobardolla.com/es



www.alfiobardolla.com/eswww.alfiobardolla.com/es

LA REVOLUCIÓN TECNOLÓGICA QUE ESTÁ EN CURSO ESTÁ TRANSFORMANDO NUESTRO MUNDO.

En lo bueno o en malo. Y esto no puede ser ignorado.

1. Con Amazon puede comprar en línea cualquier cosa, incluso puede hacer la compra de verduras y lácteos y recibirla en casa en menos de una hora.
2. Con Uber puede desplazarse por la ciudad de manera eficiente con costes reducidos y está por lanzar un servicio de taxis sin conductor en los EE. UU.
3. Facebook está construyendo un futuro (cercano) lleno de drones, 5G y realidad virtual.
4. Basta con una aplicación para comprar y vender acciones y opciones en la Bolsa, en cualquier lugar y en cualquier momento del día.

Y piensa que estos son solo algunas de las tendencias ya en curso. Ya están construyendo máquinas que imprimen órganos humanos 3D, por dar un ejemplo.

Entonces, puede entender que pensar en comprar una licencia de taxista en esta fase, podría ser una elección sumamente peligrosa.

Así como ignorar la importancia de usar Facebook para promover productos de su negocio, solo porque no le interesa estar en Facebook.

La tecnología hace verdaderamente la diferencia para Ud., y para su negocio. Y la hará también si opone resistencia.

www.alfiobardolla.com/es



LA LECCIÓN DE FACEBOOK

¿Sabe, verdaderamente, quién es Mark Zuckerberg?

Uno que de simple estudiante se ha convertido en uno de los hombres más ricos del mundo, creando el portal de información gratuito más grande del mundo. Se ha vuelto una de las empresas más grandes de publicidad.

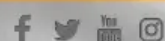
En una reciente entrevista publicada en un diario norteamericano, ha dicho que ve el acceso a la Web como una llave para que su Facebook sea aún más fuerte: "Internet crea puestos de trabajo, une a las personas, puede educar a las comunidades menos favorecidas y también permitir operaciones avanzadas como la cirugía a distancia, capaz de salvar vidas humanas".

En síntesis, según Mark, el único límite para alcanzar el éxito personal y la **libertad financiera** mediante la Web es su cabeza.

Ya hoy, muchos de los trabajos que estábamos habituados a realizar ya no existen. Porque han sido sustituidos por robots.

En la tienda de Amazon, hay robots. Los conductores serán sustituidos por robots. Los expertos contables serán sustituidos con software. La tecnología ayudará a diferentes sectores a crecer y transformará/destruirá otros sectores.

www.alfiobardolla.com/es



EFFECTO RELOJ DE ARENA

Ponerse en la posición de juzgar qué es justo o incorrecto no ayuda en lo absoluto a entender qué hacer para proteger la propia situación financiera. La tecnología puede ser el vehículo de su crecimiento, si sabe utilizarla.

Desde los inicios de 1900, ha existido la revolución industrial, luego, la revolución de los trabajadores de cuello azul y ahora existe la revolución de los trabajadores de cuello blanco.

Que en pocas palabras, podemos llamar, Efecto Reloj de Arena: la clase media está destinada a desaparecer en Occidente y solo puede escoger entre ir abajo (entre los pobres) o arriba (entre los ricos).



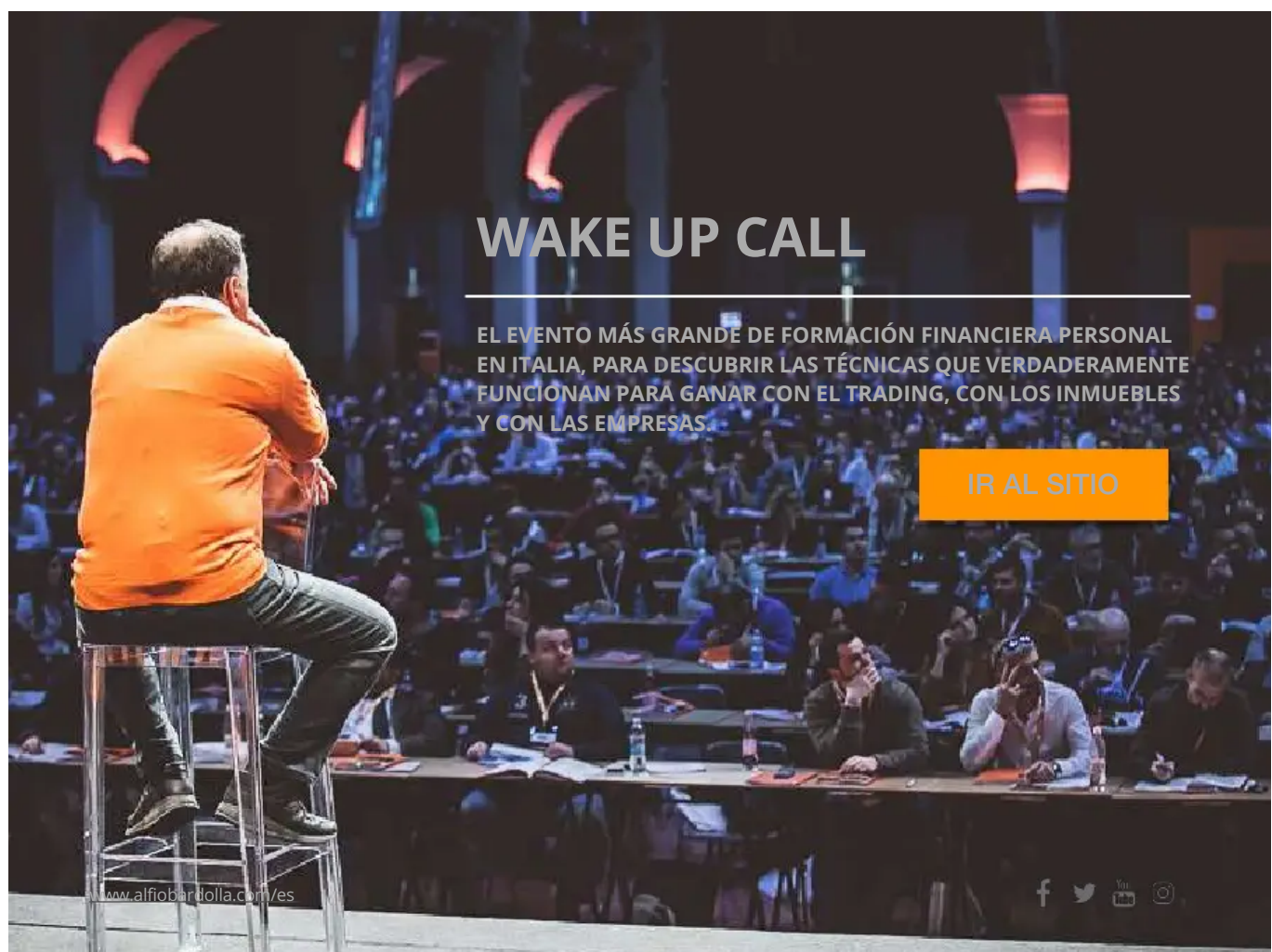
www.alfiobardolla.com/es



”
**LA RIQUEZA
ESTÁ EN SUS MANOS**
”

www.alfiobardolla.com/es



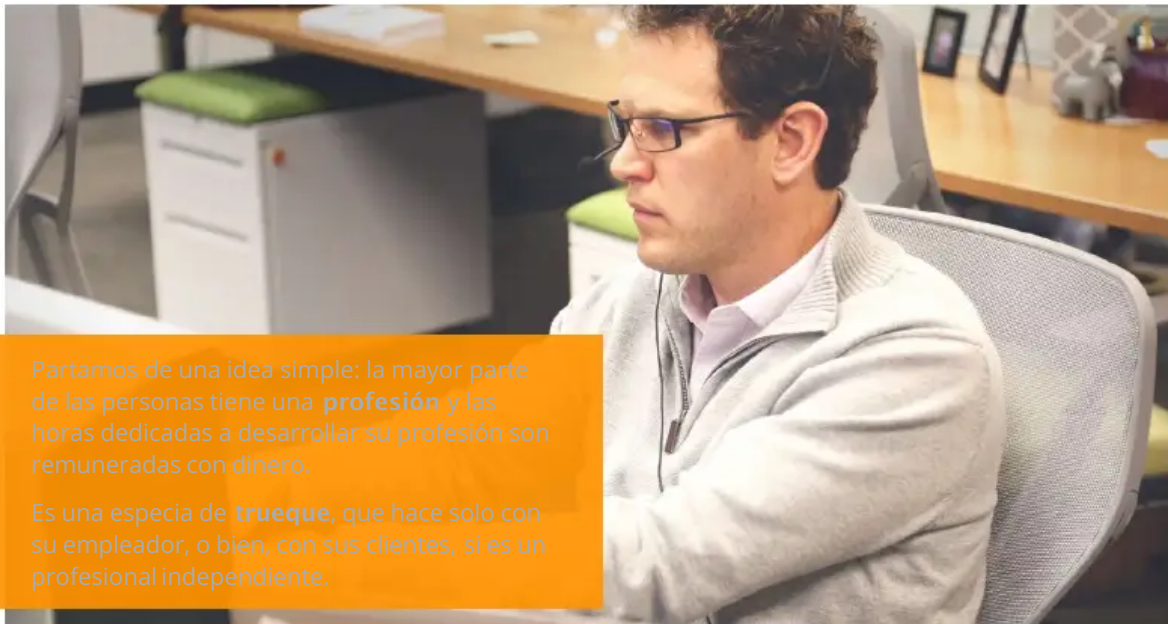


PSICOLOGÍA DEL DINERO | ¿CUÁNTO VALE POR HORA?



www.alfiobardolla.com/es



www.alfiobardolla.com/es

NO TIENE POSIBILIDADES DE VOLVERSE RICO

Desde hace años, invierto mis energías para ayudar a quien desea salir de esta trampa, por más que Ud. pueda estar bien pago o por más que Ud. sea bueno en lo que hace, si continúa intercambiado tiempo por dinero, no tiene posibilidades de **volverse rico**.

Pero esto no es todo, se encontrará muy pronto cayendo en una trampa terrible, la que le lleva a dedicar la mayor parte de su tiempo al trabajo, renunciado así al tiempo para dedicar a aquella que es la vida verdadera.

La **vida verdadera** no es el tiempo que se pasa con los colegas. La vida verdadera es la que pasa en el parque con sus hijos, es la que le lleva a descubrir el mundo. La vida verdadera es aquella en la cual vive momentos inolvidables con la persona que ama. Es también la que pasa en el lugar de trabajo, pero solo si eso le hace feliz.

La vida verdadera no es el tiempo que se pasa con los colegas.

www.alfiobardolla.com/es

SI CONTINUÁ INTERCAMBIANDO TIEMPO POR DINERO, NO TIENE POSIBILIDAD DE VOLVERSE RICO

www.alfiobardolla.com/es



Pero volvamos al punto anterior.

Le estaba diciendo cómo la vida de la mayor parte de las personas se basa en el intercambio de tiempo por **dinero**. Este dinero servirá para pagar el estilo de vida y para comprar una serie de objetos o servicios.

Por lo tanto, podríamos decir que existe una ecuación que relaciona **tiempo, dinero y objetos** que compramos normalmente.

Si este punto le es claro, responda a esta pregunta: "¿ha intentado alguna vez pesar en el coste de los objetos expresado en términos de tiempo de trabajo necesario para comprarlos en lugar de en simple dinero?"

Estoy convencido de que muy pocos lo hacemos y de que este es el motivo por el cual compramos objetos muy costosos que tienen muy poca utilidad.

Intente pensar en un automóvil que cueste €50.000. Es mucho o es poco, según su estilo de vida.

¿Pero lo compraría incluso si descubriese que vale un año de trabajo, es decir, que deberá trabajar un año entero para pagarlo?

¿Y una casa? ¿Cuántos miles de horas de trabajo representa?

Piense en las cosas en términos de "**tasa horaria**", puede ser un buen modo para reelaborar su estilo de vida y comenzar a construir su Libertad Financiera.

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO | ¿CUÁNTO VALE POR HORA?


www.alfiobardolla.com/es


PSICOLOGÍA DEL DINERO | ¿CÓMO MIRAR LAS OLIMPIADAS COMO UN INVERSOR?


www.alfiobardolla.com/es


Las **Olimpiadas de Río** son el evento más importante del planeta. Desde el punto de vista deportivo, pero también cultural y económico. Y en esto no hay dudas.

Intente pensar: miles de atletas han sudado toda su vida para alcanzar el sueño de representar a su nación, una de las 204 naciones en competencia, ante los ojos del mundo. Para las 28 disciplinas reconocidas, en pocos minutos, los atletas se juegan todo: fama, dinero, satisfacción personal.

¿Por qué te hablo de esto hoy? Porque, en realidad, las Olimpiadas permiten vencer el equivalente a una medalla a quien está en casa siguiéndolas por televisión.



www.alfiobardolla.com/es



RAZONE COMO UN INVERSOR

Desde hace meses, estudio cuáles pueden ser las oportunidades de inversión relacionadas con las Olimpiadas. He analizado números y he leído informes de las grandes casas de inversión (esta es una primera regla que no deben olvidarse: **si quiere hacer dinero, estudie**, lea, infórmese, en cualquier ámbito).

Y he descubierto que también en esta ocasión había oportunidades de hacer dinero rápido haciendo inversiones en los mercados financieros.

Atención, estoy razonando como inversor y no como si fuese el organizador de las Olimpiadas. En efecto, según un estudio de la firma Ubs, que a su vez, se remite a un análisis de la literatura académica sobre los costes y los beneficios de ser sede de las Olimpiadas, los juegos, en la mayor parte de los casos, hacen perder dinero a las ciudades que son sede. Para Río, el coste previsto será

finalmente de más de 10 mil millones de dólares. Pero aquello en lo que muchos analistas confían es que en los próximos meses emergerá un aumento significativo de la economía de Brasil.

¿Qué significa para **el inversor**? Significa que, en estos casos, el mejor modo para beneficiarse es apuntar al mercado accionario del país. No en el sentido tradicional, sino utilizando las **opciones**.

Las ventajas son muchas: usa menos capital con respecto a la compra de una acción, y gana más aprovechando el apalancamiento financiero. Si este tema le interesa, he escrito un artículo más detallado sobre las **4 diferencias entre el trading en opciones y el trading en acciones**.

Si desea ganar dinero, estudie

www.alfiobardolla.com/es



ENTONCES, ¿QUÉ HA SUCEDIDO EN LA BOLSA BRASILEÑA?

Entonces, ¿qué ha sucedido en la bolsa brasileña? Los mercados de acciones, por su naturaleza, tienden a anticipar los movimientos económicos de diferentes meses. Por lo tanto, ya está todo hecho.

En julio, el mes de la vigilia de las Olimpiadas, el Bovespa, el índice más importante de la Bolsa carioca, ha ganado el 8,6% (véase la imagen).

Para demostrarle que ha sido una fuerza intrínseca de las acciones brasileñas - por lo tanto, traccionada por el efecto de las Olimpiadas - en el mismo período, los mercados emergentes, del cual forma parte Brasil, han crecido en total poco más del 4%.

Quien se ha preparado anticipadamente, ha sido premiado en mayor medida: +30% desde el inicio del año en el índice Bovespa.



www.alfiobardolla.com/es



ADIDAS Y DÓLARES



Quiero insistir en este punto: el ejemplo de las Olimpiadas de Río es solo uno de los tantos que ha demostrado cómo es posible ganar cifras fuera de lo común, en ocasiones muy frecuentes. Tan frecuentes que transforman lo fuera de lo común, en un modo común de hacer dinero.

Con las Olimpiadas, deberán tenerse en cuenta las ganancias potenciales de los bonos de Brasil en dólares estadounidenses.

Y han sido los títulos de las empresas relacionadas con el deporte (que cotizan en gran parte en la bolsa de Fráncfort).

¿No dice nada Adidas, gigante de la indumentaria deportiva, que desde hace meses está recuperando cuotas de mercado en detrimento de Nike, y que para diversos asset manager estaba en pole position para beneficiarse del efecto Río? ¿Sabe cuánto ha ganado la acción en el transcurso de 2016? Se lo digo yo: hasta hoy, más del 60%.

HISTORIAS DE PERSONAS EXTRAORDINARIAS

Lo decía al comienzo: las Olimpiadas son un **fenómeno económico**. Pero funcionan tan bien porque le cuentan a todo el mundo las historias de personas normales extraordinarias. Personas que deben tomarse como ejemplo por fuerza de voluntad y dedicación. Y, por ende, se convierten en un fenómeno cultural y deportivo.

Un ejemplo es la historia de Yusra Mardini. Yusra es una nadadora que participa en los juegos olímpicos.

¿Qué tiene de particular? Es una joven siriana de solo 18 años, que hace apenas un año, en agosto de 2015, para no morir ahogada, se zambullía en pleno Mar Egeo desde una embarcación a la que había comenzado a entrar agua y en la cual intentaba huir de todo el horror, los bombardeos, la violencia que

había sufrido por meses y meses, en su tierra de origen, cerca de Damasco.

Milagrosamente, ha logrado llegar a las costas de la isla griega de Lesbo, ha llegado a Berlín y ha continuado entrenándose, alcanzando un nivel tan alto, que se ha hecho merecedora de formar parte de la selección de diez atletas, designada por el Comité internacional olímpico, para constituir el primer equipo de refugiados que participará en las Olimpiadas.

Yusra ha luchado por cambiar su destino. Lo hacen cada uno de los 10.000 atletas que compiten incluso este año: dan lo máximo ante los ojos de todos, para obtener un segundo de ventaja y un momento de gloria. Y la posibilidad de **vivir una vida mejor**.

www.alfiobardolla.com/es



PSICOLOGÍA DEL DINERO | ¿CÓMO MIRAR LAS OLIMPIADAS COMO UN INVERSOR?

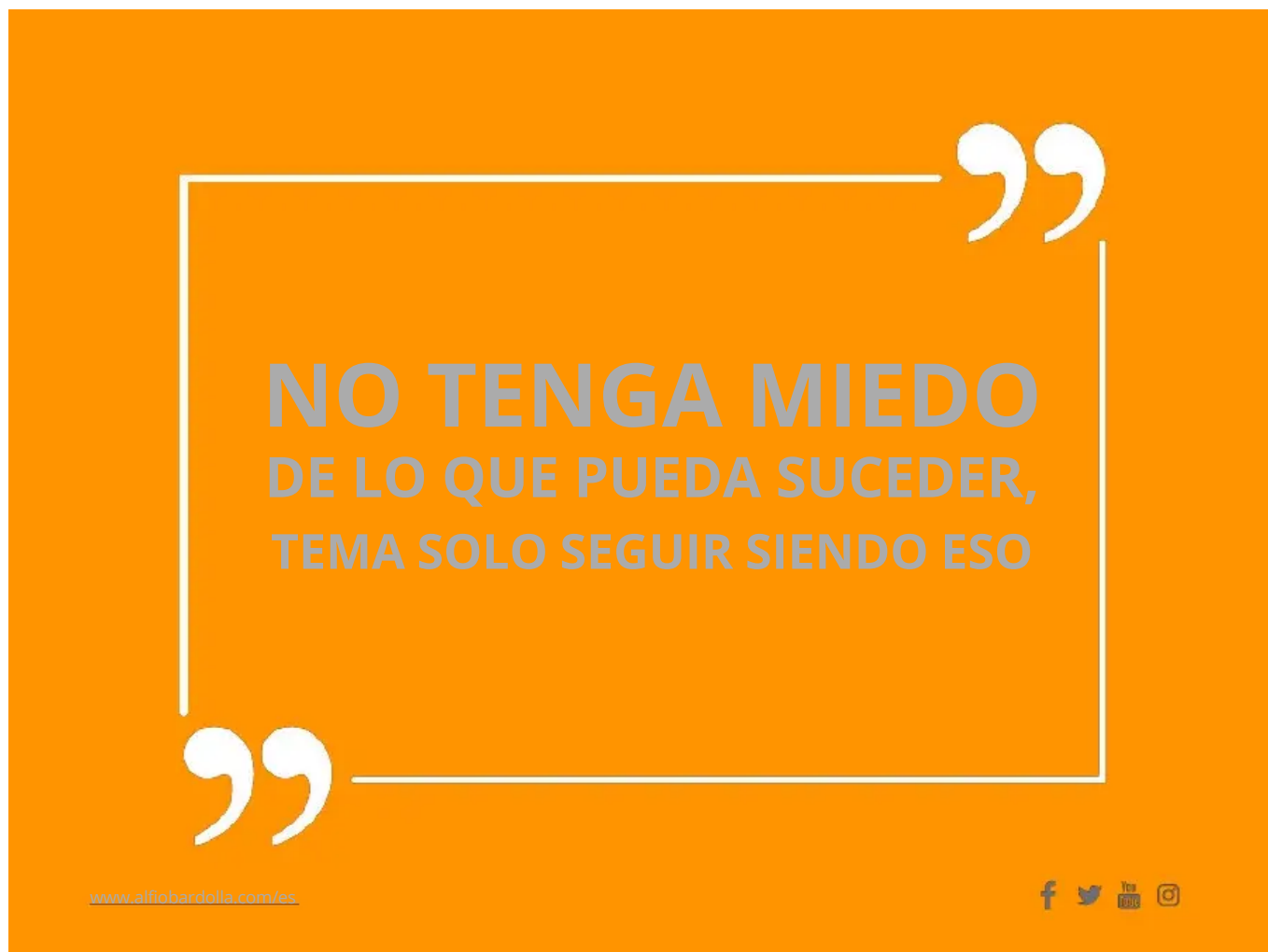
Hay millones de personas en el mundo que ponen en riesgo su vida para poder vivir en el mundo Occidental. Que, por supuesto, tiene su parte negativa, pero que nos permite a cada uno de nosotros vivir una vida sin enfermedades, sin hambre, sin violencia.

Si está leyendo este artículo, ha nacido en la parte afortunada de la tierra. Y es su responsabilidad obtener el máximo beneficio de la suerte que le ha tocado. Lea, estudie, fórmese, aprenda, actúe.



www.alfiobardolla.com/es





”

**NO TENGA MIEDO
DE LO QUE PUEDA SUCCEDER,
TEMA SOLO SEGUIR SIENDO ESO**

”

www.alfiobardolla.com/es

[f](#) [t](#) [y](#) [i](#)



INVERTIR EN INMUEBLES

EL PRIMER Y ÚNICO CURSO EN ITALIA QUE LE EXPLICA CÓMO HACER DINERO CON LOS INMUEBLES SIGUIENDO LAS TÉCNICAS DE LOS INVERSORES PROFESIONALES, INCLUSO DURANTE LOS PERÍODOS DE CRISIS Y SIN CAPITALES INICIALES

[IR AL SITIO](#)

www.alfiobardolla.com/es

[f](#) [t](#) [y](#) [i](#)



WAKE UP CALL

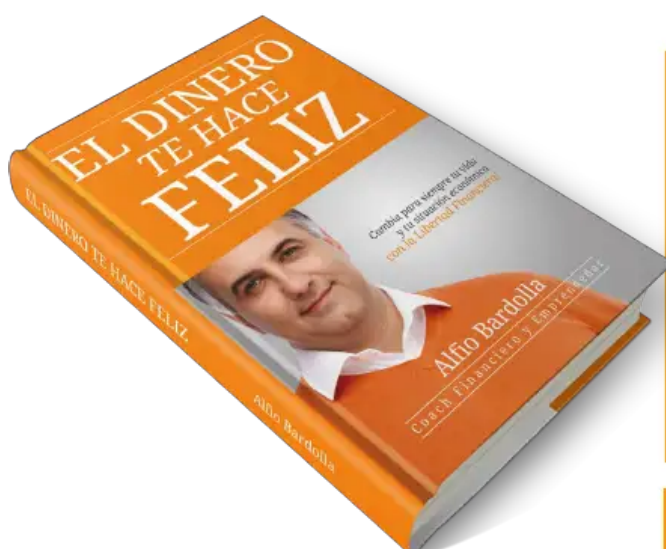
EL EVENTO MÁS GRANDE DE FORMACIÓN FINANCIERA PERSONAL EN ITALIA, PARA DESCUBRIR LAS TÉCNICAS QUE VERDADERAMENTE FUNCIONAN PARA GANAR CON EL TRADING, CON LOS INMUEBLES Y CON LAS EMPRESAS.

[IR AL SITIO](#)

www.alfiobardolla.com/es

f t y i

PSICOLOGIA DEL DINERO |



EL DINERO TE HACE FELIZ

EL LIBRO QUE LE ENSEÑA A ENTENDER LOS MECANISMOS DE LA RIQUEZA PARA ADQUIRIR SU LIBERTAD FINANCIERA

[COMPRA](#)

www.alfiobardolla.com/es

f t y i

**""¿GRACIAS POR HABER DESCARGADO
ESTE LIBRO DIGITAL GRATUITO!"**

**¿DESEA RECIBIR INFORMACIÓN
SOBRE WAKE UP CALL?**

HAGA CLIC AQUÍ

**O BIEN, LLAME AHORA GRATIS,
LAS 24 HORAS**

900 801251

www.alfiobardolla.com/es